

EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 22 DE JUNIO DE 2011.

=====

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 1018/2004-0701, conceder licencia de obras a V G H, para legalización de piscina, ampliación de sótano y ampliación de vivienda en C/ Midas de La Alcayna.

B) Expediente 604/2011-0701, conceder licencia de obras a Q G A, para legalización de reforma de vivienda unifamiliar en C/ Asunción, 33.

C) Expediente 634/2011-0701, conceder licencia de obras a PROFORMUR, S.L., para construcción de piscina y ampliación de terraza en C/ Doñana, 42, de la Urbanización La Alcayna.

D) Expediente 724/2011-0701, conceder licencia de obras a GRUPO INMOBILIARIO TESAMUR, S.L., para construcción de vivienda unifamiliar y semisótano en C/ Luchador, 2, esquina a C/ Cuba.

E) Expediente 1620/2010-0701, conceder licencia de obras a TEN BRINKE DESARROLLOS, S.L., para la construcción de naves de supermercado con aparcamiento exterior, en manzana P (1ª fase) de la C/ Cezanne, de la Urbanización "Conejos II" (PER-ER3).

F) Expediente 98/2011-0701, a instancia de Administrador de Infraestructuras Ferroviarias. Declarar la caducidad del expediente y el archivo de las actuaciones administrativas, por el incumplimiento de trámites indispensables para la concesión de licencia de obras para demolición de vivienda unifamiliar en calle Alfredo Nobel, 8 de Torrealta.

G) Expediente 923/2010-0709, obras sin licencia realizadas por J B B, consistentes en ampliación de vivienda en "Casa del Cura". Estimar las alegaciones formuladas. Imponer una sanción urbanística por importe de 8.906,80€

H) Expediente 929/2010-0722, a instancia de SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A. Subsanan el error material detectado en la certificación administrativa de fecha 3 de enero de 2011, sobre el proyecto de reparcelación del sector APR "Casa del Cura" en las parcelas resultantes 30, 31, 32 donde debe decir destinadas a Equipamiento Educativo Básico, en vez de Equipamiento Deportivo privado. Igualmente en la parcela resultante 33 debe decir destinada a "otros equipamientos básicos" en vez de Equipamiento deportivo privado".

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Expediente 334/2011-4620. Acordar la convocatoria de la subvención de gastos fiscales derivados de la vivienda para pensionistas mayores de 65 años, pensionistas por viudedad y

desempleados de larga duración. El importe de la subvención será de 44 euros anuales por beneficiario y unidad familiar.

B) Aprobar la relación de facturas:

-Nº de relación 201100001630, que comienza con ESTACIÓN DE SERVICIO EL CHORRICO, S.L., por importe de 293,82€ y finaliza con HERBA, S.L., por importe de 219,44€, ascendiendo dicha relación a la suma total de 3.379,87€.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Devolver las fianzas depositadas, de conformidad con el siguiente resumen:

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
60/2000	FERNANDO DE RETES APARICIO	Asistencia técnica de elaboración o redacción de los proyectos técnicos, estudio geotécnico y estudio de seguridad y salud de las obras de la nueva Biblioteca y Archivo Municipal	Aval	1.315,15€
141/2008-1030-14	HISPANA MURILLO, S.L.	Acondicionamiento de antiguo colegio del Partido de Abajo, en la Ribera de Molina, para la creación de vivienda tutelada para personas con enfermedad mental	Metálico	8.595,00€
117/2009-1024	HISPANA MURILLO, S.L.	Modificación del acondicionamiento de antiguo colegio del Partido de Abajo, en la Ribera de Molina, para la creación de vivienda tutelada para personas con enfermedad mental	Metálico	403,19€
48/2009-1030-14	SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A.	Reposición de servicios urbanísticos y pavimentaciones en C/ Muro, del c.u. de la Ribera de Molina de Segura (Plan de pedanías, barrios periféricos y/o deprimidos 2008-2009)	Aval	5.405,17€
53/2009-1030-14	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Acondicionamiento de las calles Acuario, Cementerio y Concha Espina en la pedanía de El Fenazar (Plan de pedanías, barrios periféricos y/o deprimidos 2008-2009)	Aval	4.099,93€
55/2009-1030-14	HERMANOS CHELINES, S.A.	Acondicionamiento del Camino de La Loma de en Medio de El Rellano de Molina de Segura (Plan de pedanías, barrios periféricos y/o deprimidos 2008-2009)	Aval	3.065,30€
57/2009-1030-14	HERMANOS CHELINES, S.A.	Acondicionamiento de las calles del Cañalizo y reposición de redes de agua potable en distintas calles de El Rellano de Molina de Segura (Plan de pedanías, barrios periféricos y/o deprimidos 2008-2009)	Aval	4.314,66€
87/2009-1030-14	HERMANOS CHELINES, S.A.	Refuerzo de firme y mejora de seguridad vial en C/ Vereda de la pedanía de El Llano de Molina (Plan de pedanías, barrios periféricos y/o deprimidos 2008-2009)	Aval	6.815,80 €

B) Expediente 95/2009-1030-21, servicio de “Ayuda a domicilio, años 2010-2011”. Aprobar incremento de I.P.C. producido entre diciembre de 2009 y diciembre de 2010, del 3%, que aplicado al 85% de 519.709,91€ anuales sin IVA, resulta la cantidad de 13.252,60 €, ascendiendo a un total de 532.962,5 € más el 8% de IVA, total 575.599,51€. Reconocer a la adjudicataria, AYUDA A DOMICILIO DE MOLINA DE SEGURA, S.L.L. la cantidad total de 7.156,40€, en concepto de diferencias entre enero de 2011 y junio de 2011.

C) Expediente 81/2010-1030-14, obras de “Ejecución de muro de contención y apertura de vial en calle Sevilla del casco urbano de Molina de Segura”. Aprobar los precios contradictorios producidos en la EJECUCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN Y APERTURA DE VIAL EN CALLE SEVILLA DEL CASCO URBANO DE MOLINA DE SEGURA. Los precios que se aprueban, no suponen incremento del proyecto modificado.

D) Expediente núm. 34/2011, obras de “Acondicionamiento y alumbrado público de camino en Rincón de Los Lunas, Hondón, C/ Ceuta, Cañada del Pastor de la pedanía de El Llano de Molina de Segura (Plan de Pedanías y Barrios Deprimidos 2010-2011)”. Aprobar el Plan de Seguridad y Salud.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Escrito recibido del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción núm. 2 de Molina de Segura, procedimiento: expediente de dominio, exceso de cabida 309/2011, seguido a instancia de C L M, contra el Ayuntamiento de Molina de Segura. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

B) Escrito recibido del Juzgado Contencioso Administrativo núm. 8 de Murcia, procedimiento abreviado 294/2011, seguido a instancia de C M R, contra el Ayuntamiento de Molina de Segura, sobre responsabilidad patrimonial. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

C) Escrito recibido del Juzgado de lo Social núm. 4 de Murcia, procedimiento nº de autos 332/2011, seguido a instancia de A G R, contra el Ayuntamiento de Molina de Segura, sobre reconocimiento de derecho de reducción de jornada por cuidado de hijo menor y concreción horario. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

D) Auto del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Murcia, en la pieza separada de suspensión 776/2010, seguido a instancia de L G G contra la resolución de la Junta de Gobierno Local en el expediente sancionador de urbanismo 219/2009-0709, referido a sanción urbanística, por el se accede a la suspensión del acto solicitada condicionada a la prestación de caución por importe total de la liquidación objeto de impugnación. Tomar conocimiento del Auto.

E) Sentencia de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Murcia, Sección Primera, dictada en el rollo de apelación 541/09, por la que estima el recurso de apelación interpuesto por F A R contra la Sentencia 614/2008 de 30 de octubre de 2008, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo 2 de Murcia en los autos de

Procedimiento Ordinario 532/2007, sobre sanción urbanística. Tomar conocimiento de la Sentencia.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS.

Expediente 149/2008-5902, seguido en este Ayuntamiento a instancia de la Junta de Compensación de la UAR-LL1. Aprobar la recepción provisional de las obras de urbanización de la UAR-LL1 El Llano. Señalar el día 28 de junio 2011, para la formalización del acta de recepción provisional de las obras.

NOVENO - PROPUESTAS

A) *Propuesta contenida en el expediente 21/2011-0806 de la Concejalía de Empleo y Desarrollo, sobre subvención indebidamente percibida para la realización del programa de empleo local "Servicios de Telecomunicaciones para el Empleo". Acordar la devolución de la diferencia entre el anticipo de la subvención recibida y los gastos justificados más los intereses de demora generados, por importe de 3.933.05€ a la Tesorería de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.*

B) *Propuesta contenida en el expediente 22/2011-0806 de la Concejalía de Empleo y Desarrollo, sobre subvención indebidamente percibida para la realización del programa de empleo local "Servicios para la Conciliación y el Empleo". Acordar la devolución de la diferencia entre el anticipo de la subvención recibida y los gastos justificados más los intereses de demora generados, por importe de 5.256.99€ a la Tesorería de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.*

C) *Propuesta contenida en el expediente 23/2011-0806 de la Concejalía de Empleo y Desarrollo, sobre subvención indebidamente percibida para la realización del programa de empleo local "Servicios Medioambientales para el Empleo". Acordar la devolución de la diferencia entre el anticipo de la subvención recibida y los gastos justificados más los intereses de demora generados, por importe de 17.261.24€ a la Tesorería de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.*

D) *Propuesta contenida en el expediente 23/2011-1613 de la Concejalía de Educación. Aprobar el "Convenio de Colaboración entre la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia y el Ayuntamiento de Molina de Segura, para la financiación del funcionamiento del Conservatorio Profesional de Música de esta localidad durante el ejercicio 2011."*

*Molina de Segura, a 13 de julio de 2011.
La Secretaria General del Ayuntamiento.*

M^a Dolores Martín-Gil García.